

Así es vivir
**green
living**

EN PALMIRA

marinela
Green Living



bambusa
APARTAMENTOS

VIP



AVANCE DE OBRA

JUNIO 2026



ETAPA 1

99%

El **Proyecto Bambusa** avanza con gran éxito y ya alcanza un **99% de ejecución en su Etapa 1**. Las cuatro torres han concluido su obra civil, con los apartamentos de las torres 1 y 2 listos para entrega y la torre 3 en fase final. Los puntos fijos, el urbanismo interno y las zonas sociales — portería UAR, salón social y piscinas— se encuentran en proceso de acabados y limpieza, asegurando espacios de calidad que garantizan la satisfacción de los propietarios y el valor de la copropiedad.



SALÓN SOCIAL

99%

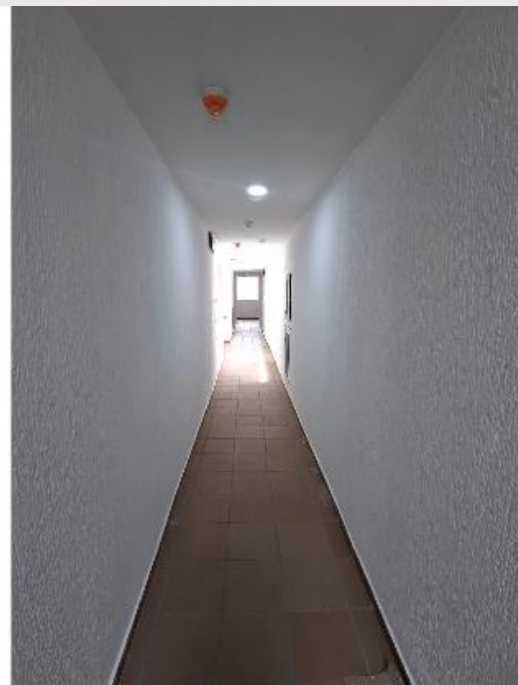
En la **zona social del Proyecto Bambusa** ya se concluyeron las obras civiles y se han instalado los jardines, aportando frescura y elegancia al entorno del salón social. Actualmente, este espacio se encuentra en proceso de detallado para su entrega a la copropiedad, ofreciendo ambientes modernos y cuidadosamente diseñados que elevan la experiencia de vivir en Bambusa.



PISCINAS

99%

En el área de **piscinas del Proyecto Bambusa** se completó la instalación del cerramiento perimetral, marcando la etapa final de la obra civil en esta zona. Además, el espacio fue embellecido con jardines que rodean el perímetro, aportando frescura y estética al entorno, al tiempo que brindan mayor privacidad para el disfrute exclusivo de los propietarios. Con estos avances, las piscinas se consolidan como un lugar ideal para el descanso y la vida social dentro de la comunidad Bambusa.



TORRE 1

100%

En la **Torre 1 del Proyecto Bambusa** se concluyó exitosamente el proceso de alistamiento de los inmuebles, verificando el correcto funcionamiento y la calidad de cada detalle entregado por Convalle Constructora. Este riguroso proceso asegura una entrega a satisfacción, garantizando que cada apartamento cumpla con los más altos estándares de calidad y esté listo para brindar a sus propietarios la experiencia de vivir en un espacio moderno, confiable y diseñado para su bienestar.



TORRE 2

100%

En la **Torre 2 del Proyecto Bambusa** se concluyó con éxito el alistamiento de los apartamentos, garantizando un producto óptimo y satisfactorio para cada uno de los 40 propietarios. Actualmente, se ejecuta el proceso de detallado en los puntos fijos, repintes y acabados finales, asegurando una entrega impecable que refleja nuestro compromiso con la calidad y la satisfacción de la copropiedad.



TORRE 3

98%

En la **Torre 3 del Proyecto Bambusa** ya se finalizaron las actividades de obra civil y actualmente se ejecuta el alistamiento de los apartamentos, con un avance del **80%**. Paralelamente, se lleva a cabo el proceso de aseo en los puntos fijos, preparando las zonas comunes para su entrega a los propietarios. Estos avances reflejan nuestro compromiso con la calidad y la satisfacción, asegurando espacios listos para disfrutar y vivir la experiencia Bambusa.



TORRE 4

95%

En la **Torre 4 del Proyecto Bambusa** se concluyó la instalación de la carpintería metálica, incluyendo las barandas de los 40 apartamentos y de los pasillos, garantizando seguridad y confianza en cada espacio entregado a los propietarios. Paralelamente, en el urbanismo perimetral se realizó la instalación de grama, embelleciendo las áreas aledañas y aportando frescura y armonía al entorno de la torre. Estos avances reflejan nuestro compromiso con la calidad, la estética y el bienestar de la comunidad Bambusa.



TORRE 4

95%

En la **Torre 4 del Proyecto Bambusa** se finalizaron las instalaciones correspondientes a la promesa de entrega de cada inmueble, incluyendo las barandas de fachadas y escaleras, garantizando seguridad y confianza en cada espacio. Actualmente, se ejecuta el aseo de los apartamentos y la verificación del correcto funcionamiento de los equipos eléctricos e hidrosanitarios, preparando el inicio del proceso de alistamiento para asegurar una entrega impecable y a satisfacción de los propietarios.

AVANCE DE OBRA

ABRIL


bambusa
APARTAMENTOS
VIP

 **RUBIO**
PROMOTORES S.A.



ALISTAMIENTOS

99%

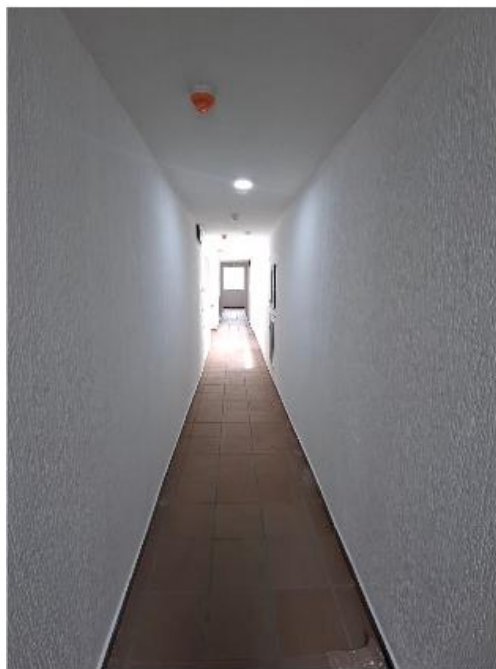


AVANCE DE OBRA

ABRIL

bambusa
APARTAMENTOS
VIP

RUBIO
PROMOTORES S.A.



ALISTAMIENTOS

99%





URBANISMO

100%

En el **urbanismo de la primera etapa del Proyecto Bambusa** se completaron las actividades finales con la siembra de césped y jardines, embelleciendo las zonas sociales y consolidando espacios agradables y armoniosos para el disfrute de toda la comunidad. Además, se instaló un moderno juego infantil rodeado de zonas verdes, creando un entorno ideal para compartir en familia y garantizando comodidad y bienestar dentro de la unidad residencial.



ETAPA 2

35%

La **Etapa 2 del Proyecto Bambusa**, conformada por las Torres 5, 6 y 7 y los parqueaderos comunales, avanza según el cronograma. En la **Torre 5** se concluyó la estructura conforme a la norma **NSR-10**; en la **Torre 6** la cimentación registra un avance del **75%**; y en la **Torre 7** se ejecutaron las excavaciones y llenos de la terraza de acuerdo con el estudio de suelos. Estos progresos reflejan nuestro compromiso con calidad y cumplimiento.



TORRE 5

55%

En la **Torre 5 del Proyecto Bambusa** se concluyó la fundición de los elementos estructurales de los 40 apartamentos, cumpliendo a cabalidad las especificaciones técnicas y logrando un acabado excepcional en el concreto. En las fachadas ya iniciaron los resanes, dando paso a los demás acabados programados para garantizar una entrega de calidad a los propietarios.



TORRE 5

55%

En el interior de la **Torre 5 del Proyecto Bambusa** se concluyeron exitosamente los resanes de los 40 apartamentos, logrando un acabado óptimo para su entrega. Además, se dio inicio a la instalación de las redes internas de gas, hidrosanitarias y eléctricas, preparando el camino para los acabados internos y externos que garantizarán espacios modernos y funcionales para los propietarios.



TORRE 6

25%

En la **Torre 6 del Proyecto Bambusa** avanza la cimentación con un progreso del **75%**. La fundición del tramo faltante está programada para la próxima semana, dando inicio a la construcción de los 40 apartamentos de la torre, cumpliendo rigurosamente con la planimetría estructural y la norma **NSR-10**.



TORRE 7

6%

En la **Torre 7 del Proyecto Bambusa** se completaron las excavaciones y llenos con material granular, conforme al estudio de suelos, garantizando condiciones óptimas para la cimentación. Finalizado el movimiento de tierras, avanza la ejecución del replanteo de ejes para iniciar la instalación de redes enterradas, asegurando calidad y cumplimiento en cada etapa del proyecto.



PLAN *Amigos* de la felicidad.



1

Comparte tu experiencia:

Si conoces a alguien que está en busca de su hogar ideal, ya sea un amigo, un familiar, un colega o un vecino, invítalo a conocer los proyectos de Rubio Promotores.

2

Comunícenos su interés, envíenos su nombre, número de contacto y proyecto en el cual está interesado.

3

¡Gana increíbles recompensas!

Una vez que tu referido firme la promesa de compraventa, recibirás tu recompensa como muestra de nuestro agradecimiento.



Contáctanos

Para conocer las recompensas que recibirás en cada uno de nuestros proyectos.

¡Muy pronto!

Más avances de tu futuro hogar

www.rubiopromotores.com

☎ 311 386 1161

✉ recepción@convalle.com.co

📍 Cll 5 No. 66B - 75 Oficina 220A. Cali - Colombia.



RUBIO
PROMOTORES S.A.

Donde la felicidad es fácil de alcanzar