

Así es vivir
**green
living**

EN PALMIRA

marinela
Green Living



bayán
APARTAMENTOS

VIS



AVANCE DE OBRA

DICIEMBRE 2024



BAYAN – ETAPA 1

8%

A la fecha, se tiene un avance del 31% en la Etapa 1 del proyecto, lo que corresponde a un avance sobre la totalidad del proyecto del 8%. Actualmente, se tiene en ejecución la Etapa 1, compuesta por Torre A, portería, UARS, tanque de agua potable, tanque de regulación y vías internas.



TORRE A -
ESTRUCTURA

77%

La construcción de la estructura de concreto de la Torre A avanza según nuestro cronograma de obra, teniendo ejecutados 60 apartamentos en muros hasta el piso 8 y 64 apartamentos en losas hasta el piso 8.



RESANES INTERNOS

40%

Paralelo a la ejecución de la estructura de la Torre A, la actividad de resanes internos de los apartamentos se encuentra en ejecución. Actualmente, se tiene un avance de 32 apartamentos, lo que corresponde porcentualmente al 40% de la tarea.



INST. SANITARIAS

20%

Las redes sanitarias se encuentran ejecutadas para los 8 apartamentos del primer piso. De igual manera, se encuentran en ejecución las redes sanitarias descolgadas de los apartamentos de piso 2 en adelante, con una ejecución de 8 apartamentos. Porcentualmente, se tiene un avance del 20%.



INST. ELECTRICAS

34%

Las redes eléctricas internas de los apartamentos cuentan con instalaciones de ductos en la medida en que se avanza con la estructura principal de la Torre A. A la fecha, se cuenta con 60 apartamentos en ductos y, a medida que se avanza con los resanes internos, se van ejecutando labores de descubrimiento de puntos eléctricos previos a las instalaciones de cableados y aparateados. Se cuenta con un avance porcentual del 34%.



PORTERIA Y UARS

%50

El acceso del condominio, que tiene como estructuras principales la portería y la UARS, se encuentra en construcción y está avanzando de acuerdo con nuestro cronograma de obra. A la fecha, se tiene ejecutada la estructura principal de ambas edificaciones y nos encontramos en el proceso de ejecución de los muros que conforman los espacios internos de las mismas.



TANQUE AGUA POTABLE

%60

El tanque de agua potable se encuentra en ejecución. A la fecha, se tienen ejecutadas las actividades de cimentación y muros de los tanques y cuartos de máquinas. Nos estamos preparando para la ejecución de la losa de tapa, así como para las impermeabilizaciones y rellenos posteriores. La actividad tiene un avance del 60%.



TORRE B - CIMENTACION

100%

La cimentación de la Torre B se encuentra ejecutada en un 100%, dispuesta para iniciar la estructura de concreto.



VIAS INTERNAS

50%

Las vías internas de las Etapas 1 y 2 se encuentran conformadas hasta nivel de subbase. Asimismo, la ejecución de los alcantarillados sanitario y pluvial para la primera etapa está construida, así como las estructuras hidráulicas de concreto.



PLAN *Amigos* de la felicidad.



1

Comparte tu experiencia:

Si conoces a alguien que está en busca de su hogar ideal, ya sea un amigo, un familiar, un colega o un vecino, invítalo a conocer los proyectos de Rubio Promotores.

2

Comunícenos su interés, envíanos su nombre, número de contacto y proyecto en el cual está interesado.

3

¡Gana increíbles recompensas!

Una vez que tu referido firme la promesa de compraventa, recibirás tu recompensa como muestra de nuestro agradecimiento.



Contáctanos

Para conocer las recompensas que recibirás en cada uno de nuestros proyectos.

¡Muy pronto!

Más avances de tu futuro hogar