

Bienvenido a tu nuevo Apartamento!



bayán
APARTAMENTOS

VIS



 **RUBIO**
PROMOTORES S.A.



UBICACION

El conjunto multifamiliar **BAYÁN** es un proyecto **VIS** que se encuentra localizado en la variante Cali-Palmira del Municipio de Palmira. Se proyecta en la mejor zona de desarrollo, cerca de los centros comerciales más importantes: UNICENTRO y LLANOGRANDE.



Tipologías

TORRE
A-B


bayán
APARTAMENTOS

VIS

60,91 m²
área construida

53,79 m²
área privada



El apartamento al interior consta de: Sala, comedor, cocina y zona de oficios, alcoba principal con espacio para clóset y espacio para baño, alcoba 2 con espacio para clóset, un espacio para estudio, estar de TV o tercera alcoba y baño de alcobas.

Tipologias

TORRE
C



56,10 m2
área construida

49,33 m2
área privada



El apartamento al interior consta de: Sala, comedor, cocina y zona de oficios, alcoba principal con espacio para clóset y espacio para baño, alcoba 2 con espacio para clóset, un espacio para estudio, estar de TV o tercera alcoba y baño de alcobas.



Tipologias

TORRE
D

bayán
APARTAMENTOS

VIS

50,67 m²
área construida

46,14 m²
área privada



El apartamento al interior consta de: Sala, comedor, cocina y zona de oficios, alcoba principal con espacio para clóset y espacio para baño, alcoba 2 con espacio para clóset, un espacio para estudio, estar de TV o tercera alcoba, baño de alcobas con acabados en enchapes de piso y cabina de ducha del baño con los aparatos sanitarios.

PRECIO Y DETALLES



El proyecto se desarrollará sobre un lote de **13,825.49 m2** el cual se encuentra contiguo a un lote con proyección comercial y a una zona verde de tipo deportiva y recreativa. Esta conformado por 4 torres de 10 pisos. Cada torre tiene un punto fijo de escaleras y ascensor.

VALOR TOPE VIS DE

135 SMMLV*

**SEPARA EL TUYO CON
\$5.000.0000**

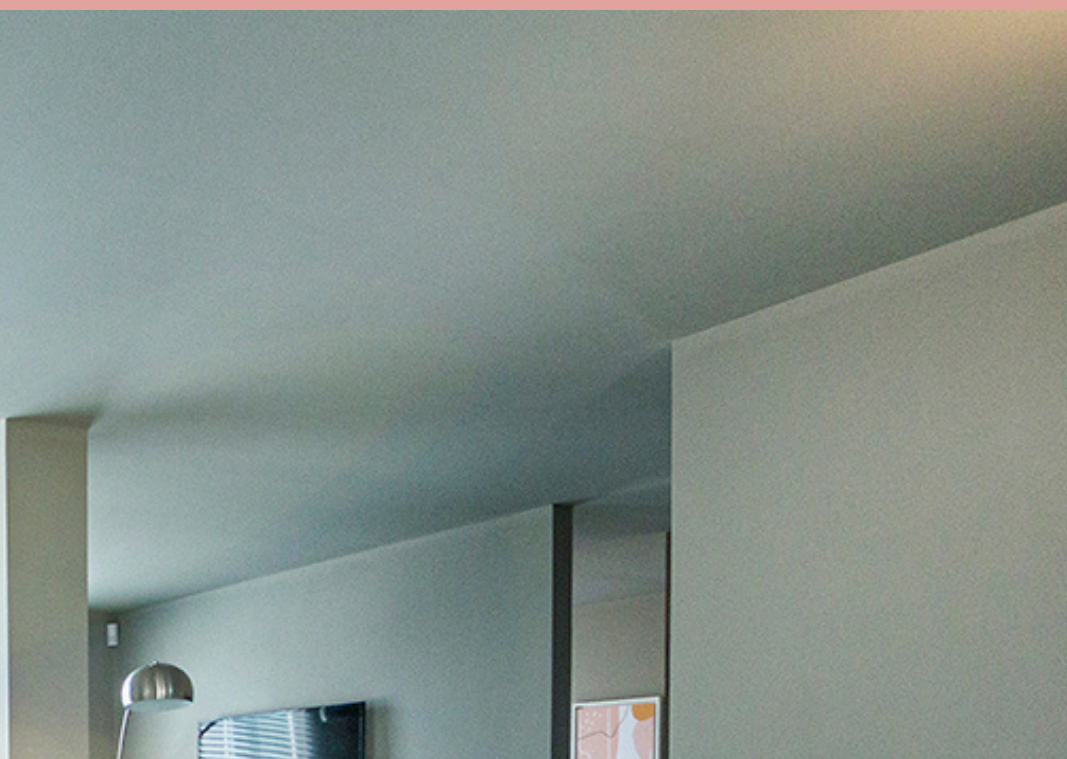


*Tope de vivienda de interés social para la ciudad de Palmira





Iluminación natural en total armonía



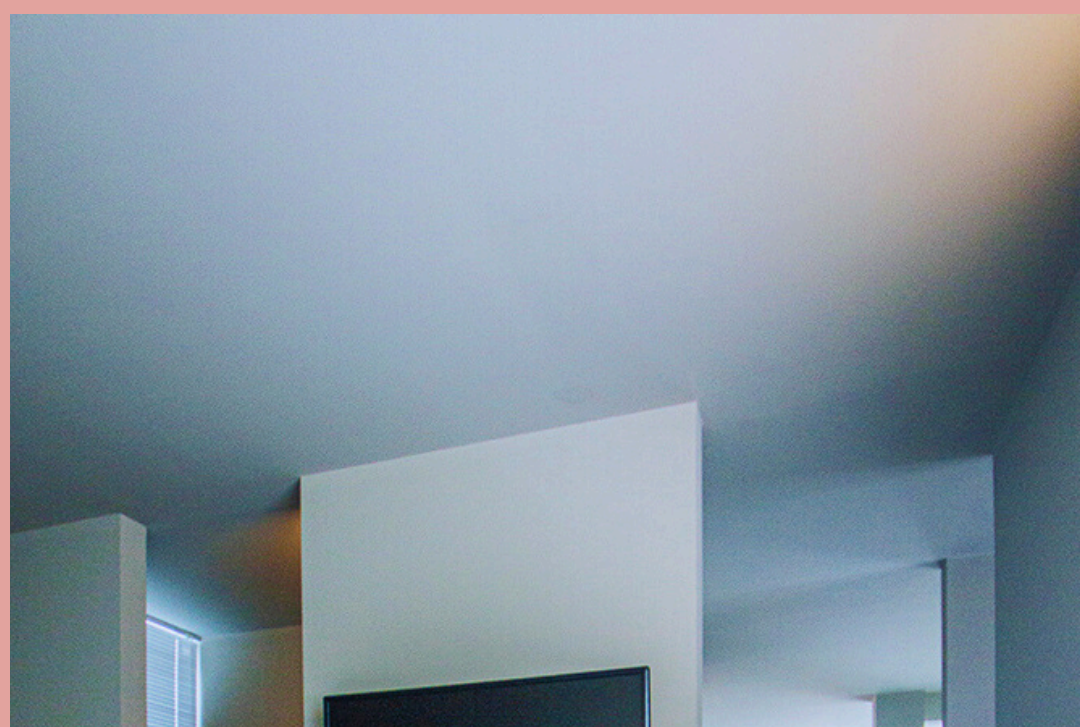
El apartamento se entrega en obra gris



Los datos y gráficos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Los modelos pueden tener variaciones sobre lo entregado.

Espacios diseñados para disfrutar **cada rincón**

Los datos y gráficos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Los modelos pueden tener variaciones sobre lo entregado.



Aplica para **SUBSIDIOS DE VIVIENDA VIS**.
Puedes hacer uso de tu subsidio si cumples
con los requisitos de postulación, el valor
aprobado se incluirá como parte de pago.



El conjunto

Disfrutas las siguientes
Zonas Comunes:

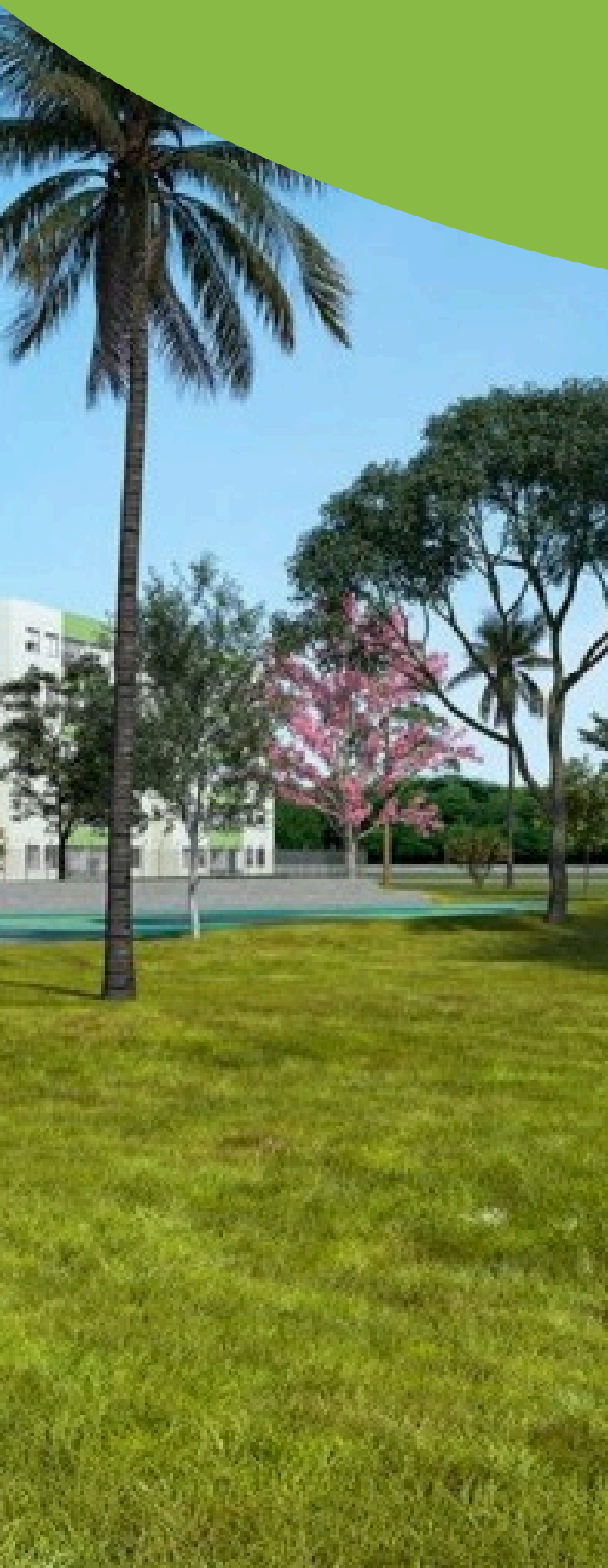
- Piscina de Adultos y niños.
- Terraza BBQ
- Salón social
- Cancha recreativa en césped
- Terraza de hamacas
- Gimnasio (sin dotar).
- Biciletero
- Porteria con lobby,
- Oficina de administración.
- Zonas de juegos



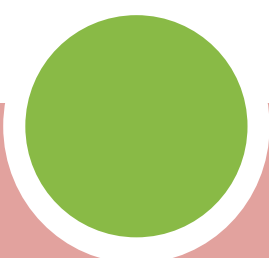


Los datos y gráficos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Los modelos pueden tener variaciones sobre lo entregado.





- Amplias zonas verdes
- Hermosa vista
- Zona de mascotas
- Sendero peatonal
- Gimnasio al aire libre
- Respira aire puro y rodéate de Naturaleza

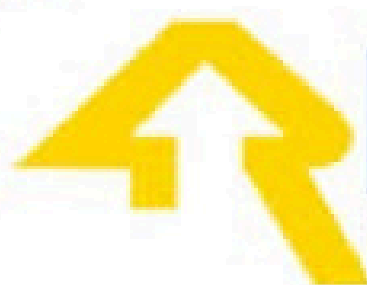


**Separa ya
y comienza a
vivir rodeado
de Naturaleza**



bayán
APARTAMENTOS

VIS



RUBIO
PROMOTORES S.A.