



MIRADOR
DEL EDÉN

**¡Descubre una ubicación
excepcional en la que
todos desearán vivir!**

Casas desde 118.87 m² hasta 180.97 m²

DESDE 593 MILL COP*

Conjunto residencial



**Calarcá, Quindío
Colombia**

5 min de la zona
norte de Armenia


intecnova
Constructora

MYM
CONSTRUCCIONES S.A.



Promotores del proyecto

miradordeleden.com



**MIRADOR
DEL EDÉN**

ARMENIA



ENTRADA
CALARCÁ

**¡No pierdas la oportunidad
de vivir en el proyecto
residencial que lo tiene
todo!**

Descubre nuestro increíble proyecto con una **ubicación privilegiada y tranquila, de alta valorización** con **fácil acceso** y una generosa cantidad de **amenidades sociales**.

Disfruta de un espacio **seguro y relajante**, rodeado de **comodidades excepcionales** y olvídate de los problemas de estacionamiento gracias a nuestra amplia oferta de parqueaderos.

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación artística del proyecto. Por lo tanto se pueden representar diferencias en los acabados, especificaciones, formas y medidas en los espacios. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

¡No dejes escapar esta oportunidad única de vivir la vida que siempre has soñado!

56

Casas residenciales en zona urbana con entorno campestre

» Ubicación privilegiada a 5 min de Armenia con vista a la cordillera Central.

» Diseño arquitectónico moderno que combina privacidad, funcionalidad, seguridad y calidad de ambiente interior, ventilación e iluminación natural.

» **3 Etapas.**

» **4 Tipos de viviendas.**

» **Áreas 118.8, 136.22, 165.88 y 180.97m².**

» **Cada casa cuenta con 2 paqueaderos.**

» **Entre 3 y 4 habitaciones.**

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación artística del proyecto. Por lo tanto se pueden representar diferencias en los acabados, especificaciones, formas y medidas en los espacios. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

ZONAS SOCIALES



Sendero



Zona BBQ



Salón social



Turco



**Parqueadero
visitantes**



Gimnasio



Jacuzzi



Piscina Adultos



Piscina Niños



Fogata

En **Mirador del Edén** podrás estar a la altura del bienestar que deseas, disfrutando de la belleza atural, del clima agradable y los paisajes montañosos del corazón de Colombia.



**MIRADOR
DEL EDÉN**

ZONA HÚMEDA



ÁREAS SOCIALES

para disfrutar con familia y amigos

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación artística del proyecto. Por lo tanto se pueden representar diferencias en los acabados, especificaciones, formas y medidas en los espacios. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.



**MIRADOR
DEL EDÉN**

SALÓN SOCIAL

**SALÓN SOCIAL Y
PARQUE DE NIÑOS**

para reunirse con familia y amigos

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación artística del proyecto. Por lo tanto se pueden representar diferencias en los acabados, especificaciones, formas y medidas en los espacios. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.



MIRADOR DEL EDÉN

VISTA INTERIOR

Confort para vivir tranquilos y en compañía

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación artística del proyecto. Por lo tanto se pueden representar diferencias en los acabados, especificaciones, formas y medidas en los espacios. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.



2

Parqueaderos
cubiertos



3

Baños
(principal y social)



3

Habitaciones
(segundo piso)



Full acabados

Sala Comedor

Área total
construida
118.87 m²

2 niveles



MIRADOR
DEL EDÉN

CASA
TIPOLOGÍA 1



CASA TIPOLOGÍA 1

NIVEL 1



PRIMER NIVEL:

- 2 Parqueaderos cubiertos
- Terraza exterior
- Sala Comedor
- Cocina
- Bodega
- Medio baño
- Patio de ropas
- Jardín interior

Área total construida

118.87 m²

NIVEL 2



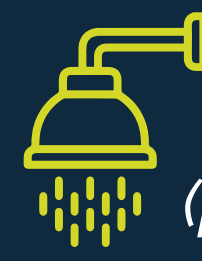
SEGUNDO NIVEL:

- Habitación principal con baño completo
- Baño completo social
- 2 Habitaciones secundarias con balcón



2

Parqueaderos
cubiertos



3

Baños
(principal y social)



4

Habitaciones



Full acabados

Hab. Principal

Área total
construida
135.22 m²

2 niveles

CASA
TIPOLOGÍA 2



MIRADOR
DEL EDÉN



CASA TIPOLOGÍA 2

NIVEL 1



PRIMER NIVEL:

- 2 Parqueaderos cubiertos
- Terraza exterior
- Sala Comedor
- Cocina
- Bodega
- Baño completo
- Patio de ropas
- Habitación complementaria
- Alacena

Área total construida

135.22 m²

NIVEL 2



SEGUNDO NIVEL:

- Habitación principal con baño completo
- Walking closet
- Baño completo social
- 2 Habitaciones secundarias con balcón



2

Parqueaderos
cubiertos



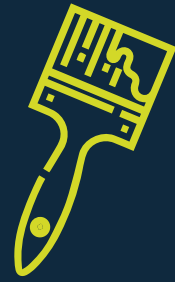
3

Baños
(principal y social)



4

Habitaciones



Full acabados

Vista Isométrica

Área total
construida
165.88 m²

3 niveles
+ nivel de Terraza



MIRADOR
DEL EDÉN

CASA
TIPOLOGÍA 3



CASA TIPOLOGÍA 3



NIVEL 1

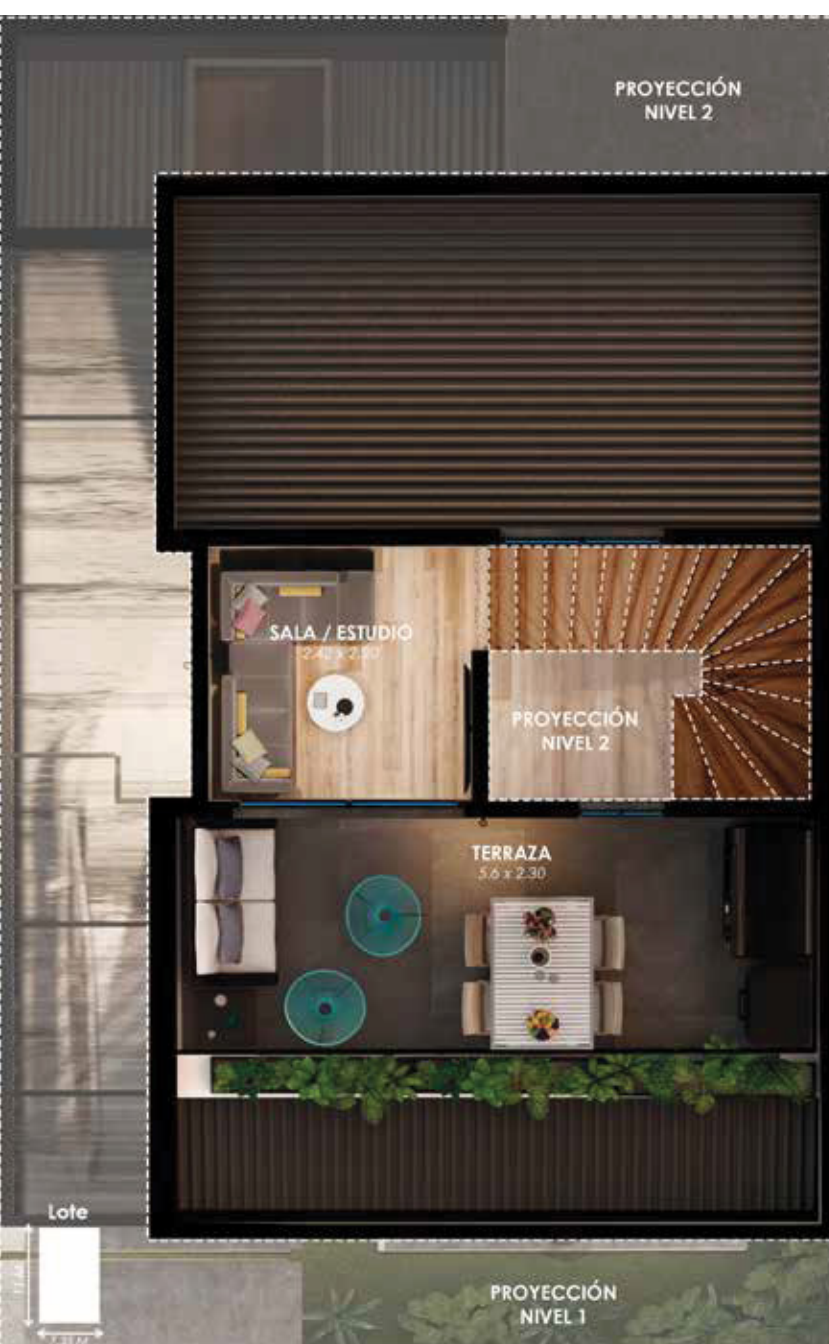
PRIMER NIVEL:

- 2 Parqueaderos cubiertos
- Terraza exterior
- Sala Comedor
- Cocina
- Bodega
- Baño completo
- Patio de ropas
- Habitación complementaria
- Alacena



SEGUNDO NIVEL:

- Habitación principal con baño completo
- Walking closet
- Baño completo social
- 2 Habitaciones secundarias con balcón



NIVEL 3

TERCER NIVEL:

- Sala/Estudio
- Terraza

Área total construida

165.88 m²



MIRADOR DEL EDÉN

ETAPA 1

ETAPA 2

ETAPA 3

ARMENIA

CALARCÁ

UBICADO EN LA ZONA URBANA DE MAYOR VALORIZACIÓN DEL
QUINDIO, A LA ALTURA DE LAS MONTAÑAS Y DE UN ESTILO DE VIDA
MODERNO, TRANQUILO, SEGURO Y CONFORTABLE.





Ubicación Mirador del Edén



A solo **8 min del Centro de Armenia**, a **3 min del Centro de Calarcá** y a **12 minutos de la zona Norte** de la capital del **Quindío**.





INFORMES Y VENTAS

300 1637798 - 311 3861161

www.rubiopromotores.com